

03 ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Capítulo 10

La actividad constructora y
urbanizadora y su incidencia sobre el
desarrollo territorial de Andalucía

10.1. Planteamiento general y fuentes de información seleccionadas

La actividad constructora y sus consecuencias sobre la expansión del proceso urbanizador representan uno de los factores imprescindibles para comprender y explicar las dinámicas del desarrollo territorial en Andalucía en la primera década del siglo XXI. En efecto, como las estadísticas citadas posteriormente mostrarán, se ha experimentado una oleada constructiva y urbanizadora sin precedentes por su intensidad y extensión territorial; oleada que ha marcado, como ningún otro fenómeno en estos años, el curso de los acontecimientos tanto en el orden económico y social como territorial.

Las variables seleccionadas para su estudio y las fuentes a partir de las cuales se han obtenido los mapas correspondientes se detallan en el cuadro 10.1, agrupadas en tres epígrafes que se corresponden con otros tantos objetivos informativos que se ha pretendido cubrir; éstos serían:

- Orientación municipal hacia la actividad inmobiliaria. El objetivo es mostrar el peso proporcional alcanzado por dicha actividad en la escala municipal, tanto en lo económico como en lo social y territorial. Es preciso aclarar algunas cuestiones relativas a los indicadores seleccionados, como son:
 - Impuesto de Bienes Inmuebles de naturaleza urbana. *Base imponible*: este impuesto se calcula a partir de una base imponible derivada de las características objetivas, tanto cuantitativas como cualitativas, del parque inmobiliario de cada municipio, a la cual se aplican unas cuotas o coeficientes multiplicadores establecidos según decisión de cada ayuntamiento.

Cuadro 10.1. Variables y fuentes utilizadas.

Variables	Fuentes
Impuesto de Bienes Inmuebles de naturaleza urbana. Base imponible, 2006	Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda
Proporción IBI Urbana (Base cuota) sobre el total del presupuesto municipal, 2006	Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda; Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía
Índice de Función Residencial no permanente, 2008	
Empleo en la construcción sobre el total del empleo en el municipio, 2006	Registro de la Seguridad Social, Ministerio de Trabajo e Inmigración
Evolución del número de empleados en la construcción, 2000-2006	
Transacciones de vivienda, 2006	Ministerio de Fomento
Variación de transacciones de vivienda, 2006-2008	Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía
Proporción de transacciones sobre total de unidades catastrales de uso residencial, 2008	Ministerio de Fomento; Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda
Modificaciones puntuales del planeamiento, 2000-2009	Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio
Relación entre incidencia laboral del sector de la construcción, 2006 y evolución del desempleo posterior, 2006-2008	Registro de la Seguridad Social, Ministerio de Trabajo e Inmigración; Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía

El indicador aquí comentado, al tomar solamente la base imponible resultante de criterios homogéneos para todos los municipios, permite realizar una comparación intermunicipal del valor de los bienes inmuebles presentes en los mismos.

- Proporción IBI Urbana (*Base Cuota*) sobre el total del presupuesto municipal: en este caso se toma el

montante del IBI de naturaleza urbana con la denominada *Base Cuota*; es decir, una vez que se han aplicado las cuotas diferenciales aprobadas por cada municipio, de lo que resulta el valor real del IBI recaudado. Este dato se pone en relación proporcional con el total del presupuesto del ayuntamiento para cada uno de los municipios andaluces, obteniendo de esta forma un indicador de la trascendencia al-

canzada por la fiscalización de la riqueza inmobiliaria en el conjunto de dichos presupuestos.

- Índice de Función Residencial no permanente: es resultado del cociente de las unidades catastrales de uso residencial de un municipio entre la población empadronada del mismo. Al indicar la relación entre el volumen de viviendas y la población empadronada o permanente, muestra el peso proporcional alcanzado por las viviendas desocupadas o las de uso estacional (como segundas residencias de uso vacacional; Vera Rebollo, 2005). De esta forma, este indicador cubre las carencias de información derivadas de la periodicidad decenal de la principal fuente para analizar dicha cuestión, como es el *Censo de población y vivienda*.
- Empleo en la construcción sobre el total del empleo en el municipio: tanto en este indicador como el representado en el mapa 10.4 (evolución del número de empleados en la construcción, 2000-2006), el aspecto a clarificar es que dichos empleos se contabilizan a partir de los registros de afiliados a la Seguridad Social.
- Dinámica del mercado de la vivienda. Con indicadores orientados a mostrar la situación y evolución del mercado de viviendas a escala municipal, dada la trascendencia de dicho mercado como principal motor del sector de la construcción y la importancia alcanzada por sus fluctuaciones como factor explicativo de la evolución del entorno socioeconómico en numerosos municipios andaluces.

- Los tres indicadores utilizados (transacciones de vivienda por municipio en 2006; variación de dichas transacciones entre 2006-2008; y proporción de transacciones sobre total de unidades catastrales de uso residencial en 2008) se refieren a la compraventa de viviendas, tanto nuevas como usadas; relacionándolas en el tercer caso con las unidades catastrales de uso residencial de cada municipio para hacer el indicador proporcional al tamaño del parque inmobiliario de éste.

- Repercusiones de la intensidad de la actividad inmobiliaria: se enfocan a mostrar las consecuencias diferenciadas que han experimentado los distintos territorios en función de su mayor o menor orientación hacia la actividad inmobiliaria y constructiva en general. Los indicadores seleccionados son:

- Modificaciones puntuales del planeamiento entre 2000 y 2009. Se emplea esta variable al considerar que la práctica de aprobar modificaciones no previstas en el planeamiento urbanístico vigente refleja la intensidad y aceleración de la dinámica urbanizadora y constructora en los municipios, de forma que quedan desbordadas las previsiones iniciales; igualmente la frecuencia de estas modificaciones revela deficiencias en la calidad de la acción planificadora, si bien no es ésta una temática a tratar en este capítulo.

- Relación entre incidencia laboral del sector de la construcción (2006) y evolución del desempleo posterior (2006-2008). La aplicación de este indicador da como resultado el establecimiento de una tipología

de municipios según su comportamiento al respecto, poniendo en relación el porcentaje de empleos en la construcción sobre el total de empleos del municipio con el posterior incremento o descenso del desempleo global en el mismo. Con ello se intenta mostrar el nivel de vulnerabilidad en sus estructuras socioeconómicas que han experimentado aquellas áreas que han mostrado mayor dependencia de la actividad constructiva. En concreto se ofrece una tipología de municipios con seis categorías, resultado de combinar dos variables:

- Proporción del empleo en la construcción sobre total de empleos en 2006, distinguiendo entre municipios con marcada dependencia del sector (más del 20%) o reducida dependencia (menos del 20%). En este sentido, es preciso recordar que el promedio andaluz se sitúa para dicho año en torno al 15%.

- Incidencia de incremento del desempleo entre 2006 y 2008; distinguiendo entre municipios con incidencia moderada (crecimiento del desempleo por debajo del 30% o mejora del empleo); incidencia intensa (incremento entre el 30% y el 60%); e incidencia muy intensa (crecimientos superiores al 60% en el período).

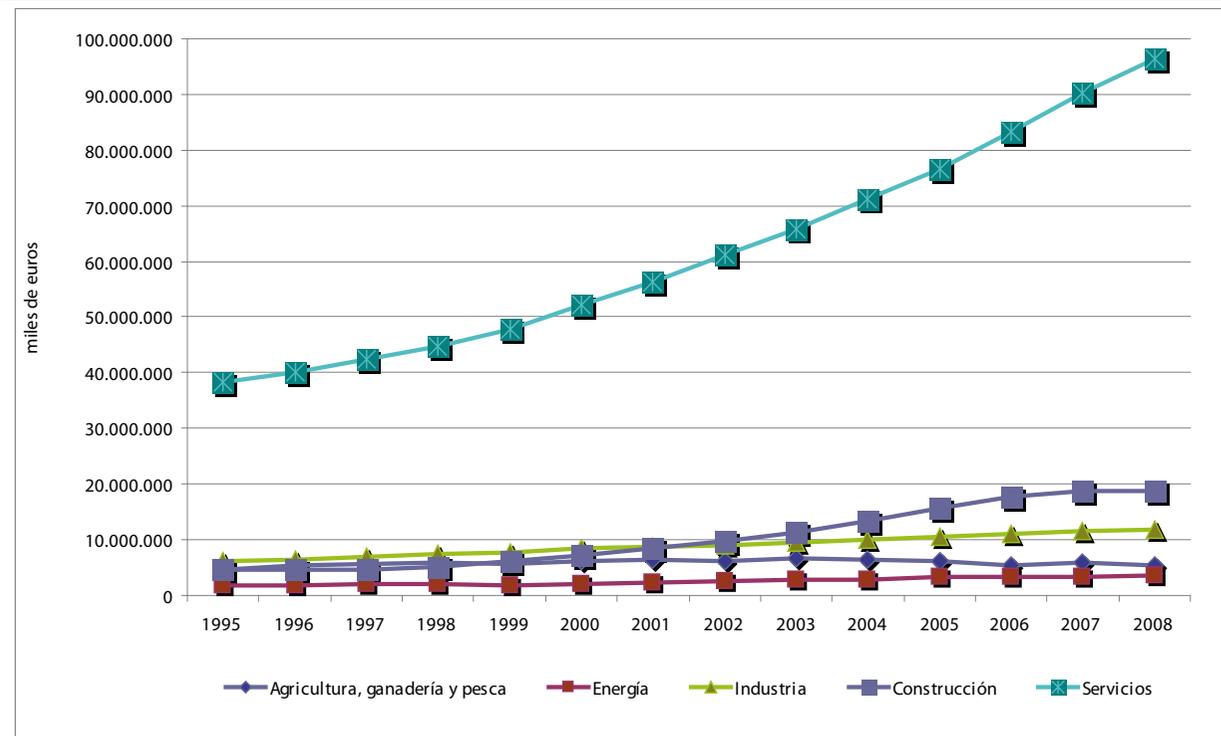
10.2. Análisis estadístico del contexto regional: el sector de la construcción en Andalucía

Como ya se ha apuntado, el sector de la construcción ha sido uno de los principales impulsores de la actividad económica en Andalucía en los últimos años, lo que se ha traducido en un importante proceso de urbanización en muchos ámbitos, entre los que las aglomeraciones urbanas y los espacios litorales han adquirido gran protagonismo.

Si se analiza el peso del Valor Añadido Bruto de los diferentes sectores productivos, destaca el sector servicios como el preponderante tanto a nivel andaluz como español. Sin embargo, en lo que se refiere a la construcción, a partir de 2002 este sector se convierte en el segundo en importancia de la región, lo cual convierte a Andalucía en una singularidad ya que en el caso español el sector industrial es el segundo en importancia durante todo el período 1995–2008, tras el sector servicios (figura 10.1). En este sentido, destaca que el sector de la construcción experimenta un crecimiento en valores relativos superior al resto de los sectores durante el primer decenio del siglo, presentando un crecimiento acumulado en 2007 de 150% respecto a 2000.

A análogas conclusiones se puede llegar estudiando el fenómeno a partir de determinados indicadores relacionados con el subsector de la vivienda, tales como el número de licencias municipales, número de viviendas iniciadas y terminadas, o variaciones en el precio de las viviendas, los cuales ofrecen estadísticas relevantes para analizar el período de auge de la construcción en Andalucía (así como la crisis posterior en la segunda mitad de la década).

Figura 10.1. VAB por sectores productivos en Andalucía, 1995-2008.



Fuente: Elaboración propia a partir de la *Contabilidad regional de España, Base 1995. Serie 1995-2004*, Instituto Nacional de Estadística.

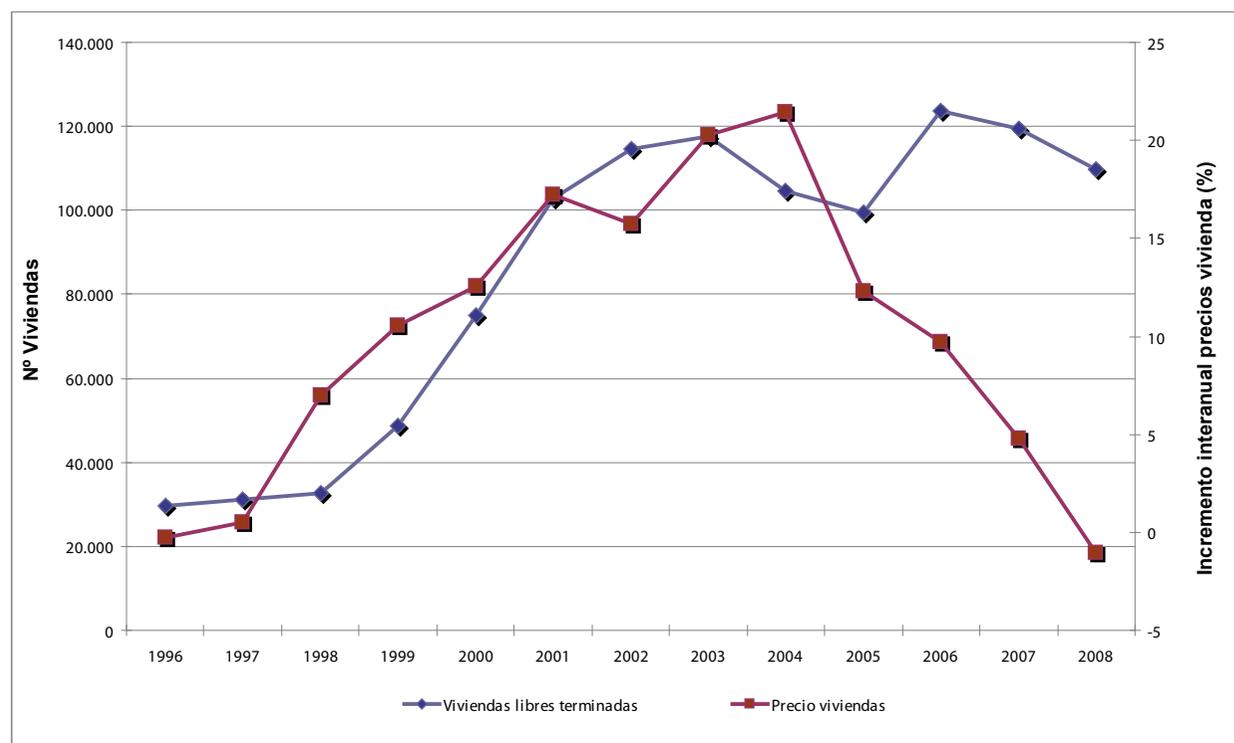
Centrando el análisis en algunos de los indicadores citados, como el número de licencias municipales de obra concedidas en Andalucía en 2006, se obtiene que se destinaron 28.490 m² de superficie para la construcción de viviendas libres de

nueva planta, destacando como la comunidad autónoma española que más superficie destinó para tal fin, representando un 20% del valor estatal, y cuyo valor anual ha ido en ascenso hasta 2007 (Ministerio de Fomento, en línea).

Si se analiza la evolución del número de viviendas libres terminadas y las variaciones porcentuales interanuales del precio de las viviendas desde 1996 hasta 2008, se obtiene que, partiendo de una producción de aproximadamente 30.000 viviendas libres en 1996, se registró en 2006 una producción cercana a las 124.000 viviendas, significando un total de producción de vivienda libre durante el período 1996-2006 de 1.109.264 unidades. A partir de dicho año se registran descensos, similares en magnitud a los que ya se observaron en los años 2003 y 2004, pero con la diferencia de que en esta ocasión no parece deberse a una tendencia de ajuste puntual del mercado de la vivienda, sino que más bien se vinculan al proceso estructural de crisis económica y cambio de ciclo, motivo por el cual se prevén bajadas más acusadas hasta el final del decenio.

Respecto al precio de la vivienda, en la figura 10.2 se muestran las variaciones interanuales de los precios desde 1996 hasta 2008. Destaca el hecho de que en casi todo el período se registran variaciones positivas, no produciéndose un decrecimiento en dichos precios respecto al año anterior hasta el 2008 como consecuencia de la paralización del mercado y la necesidad de dar salida al parque de viviendas acumulado. Esta situación es muy diferente a la que se alcanzó en 2004, momento en el cual se produjo un máximo de crecimiento interanual, superior al 20%. Desde ese año, los precios, aunque siguieron subiendo, lo hacen a un ritmo cada vez menor hasta llegar a la citada variación negativa en 2008. Hay que decir que, en relación al resto de comunidades autónomas, Andalucía es la que ha registrado en los últimos años una bajada de precios menor, con la particularidad, además, de que los precios del suelo han seguido subiendo hasta 2008, a diferencia del contexto general español.

Figura 10.2. Perfil del último ciclo de la vivienda en Andalucía, 1996-2008.

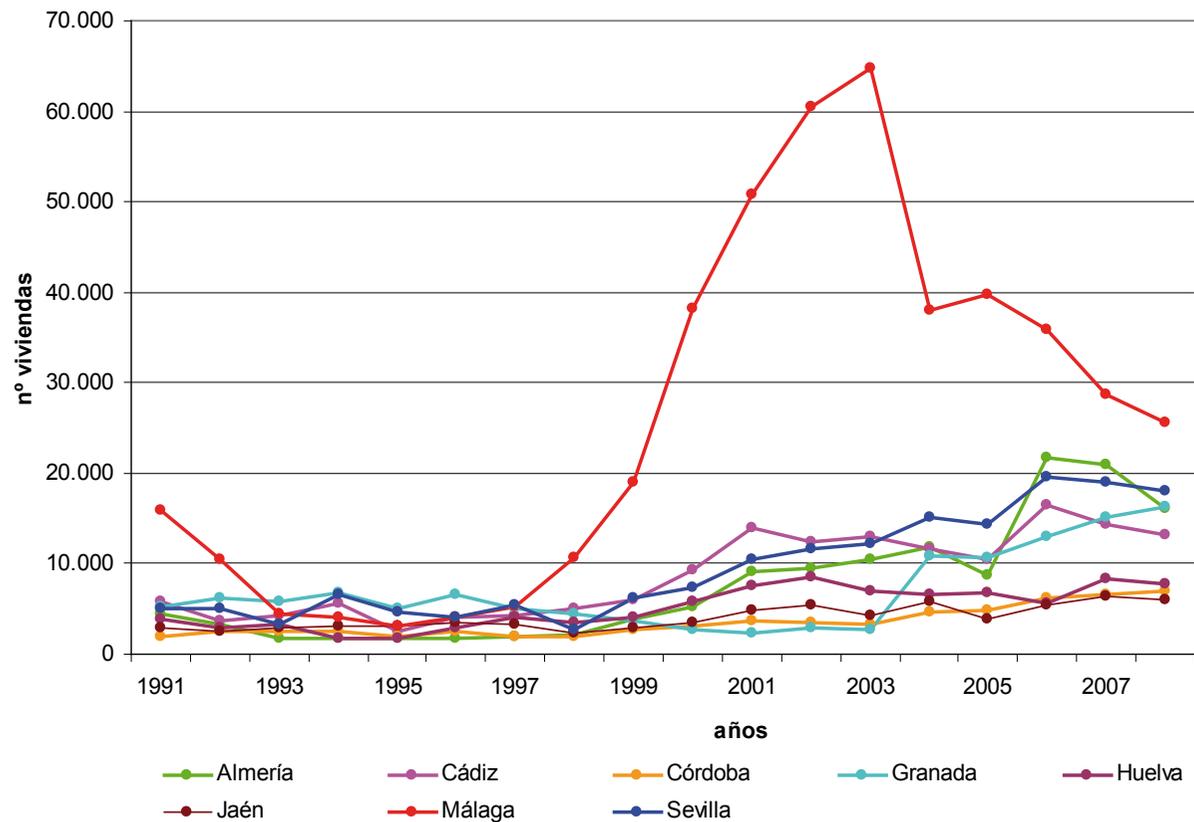


Fuente: Elaboración propia a partir del Ministerio de Vivienda.

En cuanto a la producción de viviendas libres en las provincias andaluzas (figura 10.3), hay que destacar la de Málaga como aquella donde se registraron los valores más sobresalientes de producción de viviendas, tanto iniciadas como terminadas. En este sentido, con un valor total de 65.000 viviendas terminadas en 2003, la provincia de Málaga adquiriría el valor más alto de producción de Andalucía en los últimos veinte años. En ese mismo año 2003, la producción

total del resto de las provincias andaluzas fue de 53.000 viviendas, bastante por debajo de la producción de la provincia de Málaga, fenómeno éste que cabe explicar ante el explosivo crecimiento de las urbanizaciones turístico-residenciales de la Costa del Sol y espacios prelitorales cercanos. Aun así, ha de señalarse que a partir de ese año la producción de Málaga desciende progresivamente, mientras que el resto de las provincias sube o se mantiene.

Figura 10.3. Viviendas libres terminadas por provincias, 1991-2008.



Fuente: Elaboración propia a partir del Ministerio de Vivienda.

10.3. Distribución territorial de los indicadores en Andalucía

Este epígrafe, orientado a diferenciar el comportamiento en relación a la actividad constructiva de las diferentes subunidades del territorio andaluz, se estructura en tres apartados correspondientes a los objetivos señalados con anterioridad.

10.3.1. Orientación municipal hacia la actividad inmobiliaria

El primer indicador considerado es el total de lo recaudado por el Impuesto de Bienes Inmuebles de naturaleza urbana para cada municipio en 2006 (mapa 10.1). Esta primera aproximación permite apreciar la distribución del valor fiscal del parque inmobiliario en el territorio, lógicamente muy dependiente del tamaño poblacional, aunque matizado por las diferencias en el valor de los inmuebles. Consecuentemente, destaca la fuerte presencia de las grandes aglomeraciones urbanas (Sevilla y Málaga, sobre todo), con una apreciable desviación positiva en las áreas litorales más dinámicas, dado el elevado valor promedio alcanzado por sus parques inmobiliarios, tales como la Costa del Sol occidental, el Poniente almeriense o la bahía de Cádiz.

Mayor precisión desde el punto de vista cualitativo ofrece el siguiente indicador: la proporción porcentual que significa la recaudación del IBI de naturaleza urbana sobre el montante total del presupuesto municipal (mapa 10.2). Este aspecto reviste notable importancia dado que revela el grado de dependencia que las haciendas locales presentan respecto a la tributación derivada de su parque inmobiliario, factor éste que no puede ser ignorado a la hora de explicar la oleada de expansión urbanizadora que ha recorrido

Andalucía y España en los últimos años. El mapa revela cómo, salvo alguna excepción en el interior rural, son las coronas metropolitanas de las grandes aglomeraciones y los municipios con mayor presencia de urbanizaciones turístico-residenciales (ya sea en el litoral o en puntos como la estación de esquí de Sierra Nevada) las que presentan valores más elevados (véase al respecto el cuadro 10.2, en el que constan los diez municipios andaluces con valores más elevados), coincidiendo así con las áreas en las que más intenso ha sido el crecimiento urbanístico desde comienzos del decenio.

Cuadro 10.2. Municipios andaluces con mayor proporción del IBI de naturaleza urbana sobre el total del presupuesto municipal en 2006.

Municipio	% IBI urbana / presup. municipal
Tomares	54,20
Benahavís	42,38
Marbella	31,03
Mojácar	29,57
Fuengirola	29,49
Torremolinos	29,16
Moguer	25,56
Monachil	25,10
Rota	24,47
Mijas	23,87

Fuente: Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda; Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía.

En cuanto al Índice de Función Residencial no permanente (mapa 10.3), se aprecia una marcada intensidad en el número de unidades catastrales de uso residencial por población empadronada (o, en términos equivalentes, en el volumen proporcional del parque de viviendas destinadas a usos estacionales) en aquellas áreas con notable presencia de atractivos desde el punto de vista del turismo y el ocio, tales como las áreas litorales, con penetración hacia el interior para rentabilizar el confort climático, así como en las áreas serranas con elevada calidad ambiental; espacios éstos en conjunto en los que se han extendido de manera masiva las residencias secundarias de uso vacacional (si bien cabe señalar que en algunas áreas serranas la presencia destacable de viviendas vacías o desocupadas puede dificultar la interpretación de los resultados). En concreto, destacan con los valores más elevados la Costa del Sol, tanto occidental como oriental (Benahavís alcanza el máximo valor de Andalucía, con 1,58 viviendas por habitante empadronado), la Costa Tropical Granadina, el Levante Almeriense y la costa de Huelva, entre las litorales; y los parques naturales de Sierra Nevada, sierra de Aracena y Picos de Aroche, Cazorla-Segura-Las Villas, y sierra de Grazalema, entre otros. Todo ello en contraste con las áreas agrícolas y aglomeraciones urbanas del interior, en las que sus condiciones naturales y paisajísticas, así como los modelos de ocio asociados a las mismas, propician un reducido número de viviendas vacacionales.

Por lo que respecta a los indicadores basados en el empleo, se aportan el peso del empleo en el sector de la construcción sobre el total del empleo en el municipio en 2006 (mapa 10.4), y la evolución del número de empleados en

la construcción entre 2000 y 2006 (mapa 10.5). En lo referente al primero, hay que destacar el elevado promedio alcanzado para el total andaluz, cercano al 15% del total de empleos, en clara muestra de la marcada orientación hacia la construcción alcanzada por la estructura socioproductiva andaluza. A escala local, casi 300 municipios presentan más del 20%, y hasta ocho municipios de más de 10.000 habitantes superan el 30% (cuadro 10.3); localizándose los valores más elevados en una segunda línea de litoral cercana a las áreas turísticas más tradicionales; en la corona metropolitana exterior de las grandes aglomeraciones y en pequeños municipios serranos con significativo crecimiento residencial-turístico, destacando entre otras áreas la Alpujarra almeriense.

Cuadro 10.3. Municipios andaluces con más de 10.000 habitantes con mayor proporción de empleos en el sector construcción sobre el total de empleos, 2006.

Municipio	% empleo construcción / total empleo
Coín	40,83
Gibraleón	37,38
Manilva	34,94
Alhaurín el Grande	33,94
Gabias (Las)	31,80
Cártama	30,63
Churriana de la Vega	30,21
Salobreña	30,05

Fuente: Registro de la Seguridad Social, Ministerio de Trabajo e Inmigración.

Estos datos se completan desde un enfoque evolutivo al analizar el incremento del número de empleados en la construcción entre 2000 y 2006. El crecimiento ha sido de

tal magnitud que en casi la mitad de los municipios andaluces (375 municipios, que en conjunto albergan el 27% de la población andaluza) el incremento ha superado el doble de los valores iniciales. Todo ello con un reparto territorial muy diseminado, si bien destacan por sus valores los ámbitos inscritos o cercanos a las mayores aglomeraciones urbanas, donde lógicamente el crecimiento cuantitativo de la construcción ha sido más intenso.

10.3.2. Dinámica del mercado de la vivienda

Los tres indicadores seleccionados: transacciones de viviendas en 2006 (mapa 10.6), variación de las transacciones de viviendas entre 2006 y 2008 (mapa 10.7), y proporción de las transacciones de viviendas sobre el total de unidades catastrales de uso residencial en 2008 (mapa 10.8), muestran el elevado dinamismo alcanzado por dicho mercado en las aglomeraciones urbanas y áreas litorales. Se trata de un comportamiento estrechamente vinculado a la tendencia registrada hacia la consideración de la vivienda como un bien de inversión (cuando no de especulación) antes que un bien de consumo, con el resultado de sucesivas compraventas de los bienes inmuebles con alzas progresivas en los precios.

El punto de inflexión de esta dinámica se produce a partir del estallido de la crisis económica, de forma que, como se muestra en el ya citado mapa 10.7, entre 2006 y 2008 se produce una caída muy extendida de las transacciones, destacando que a lo largo del litoral andaluz son excepcionales los casos de municipios en los que haya aumentado su número. Conclusión que se ratifica a la vista del mapa 10.8, en el que se confirma cómo las áreas anteriormente más dinámicas no han recuperado dicha primacía, ocupa-

da ahora por municipios con menor parque inmobiliario en los que inciden más poderosamente factores o iniciativas puntuales.

10.3.3. Repercusiones de la intensidad de la actividad inmobiliaria

En lo referente a las modificaciones puntuales de planeamiento entre 2000 y 2009 (mapa 10.9), se confirma la relación existente entre el dinamismo del sector de la construcción y la proliferación de este tipo de actuaciones al coincidir el mayor número de modificaciones con las áreas que los anteriores indicadores han mostrado como las de mayor intensidad constructora. Así, resaltan de nuevo la Costa del Sol, tanto oriental como occidental, aglomeraciones urbanas de Sevilla y Granada, litoral de Almería, costa occidental de Huelva o bahía de Cádiz-Jerez de la Frontera.

Por lo que se refiere a la relación entre la incidencia laboral de la construcción y la evolución del desempleo a partir del estallido de la crisis, el mapa 10.10 revela un acusado impacto del desempleo en los municipios que con mayor intensidad habían orientado sus estructuras socioproductivas hacia la construcción, frente a un comportamiento en general menos desfavorable en aquellos otros que presentaban una mayor diversificación en su economía productiva. Ello resulta de gran trascendencia en tanto que permite establecer una relación causal directa entre el dinamismo alcanzado por el sector de la construcción en algunas zonas, que en los casos más extremos puede calificarse de dependencia, y la vulnerabilidad o fragilidad presentada por dichas zonas ante la aparición de la crisis económica tras 2006, traducida en un colapso de dicho sector que ha arrastrado a buena parte del tejido económico local, como los datos de desempleo demuestran.

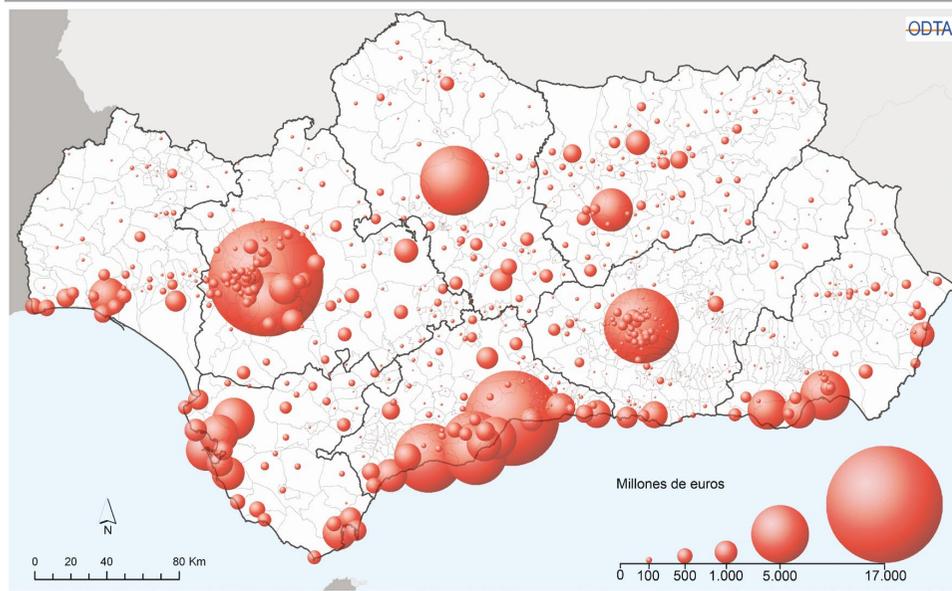
Detallando al análisis por áreas, se aprecia la marcada correlación existente en la Costa del Sol occidental y el Levante almeriense, así como en las zonas de influencia de éstas (sierras prelitorales, espacios de segunda línea de litoral), al extenderse a las mismas la expansión de urbanizaciones turístico-residenciales y además proveer de mano de obra a las actividades constructivas en los municipios

propriadamente costeros. También destacan, como ya se ha manifestado en otros indicadores, algunos espacios serranos de atractivo natural y las coronas metropolitanas.

A modo de breve conclusión, cabe destacar el papel clave que el sector de la construcción ha desempeñado para el desarrollo territorial en Andalucía durante la presente década,

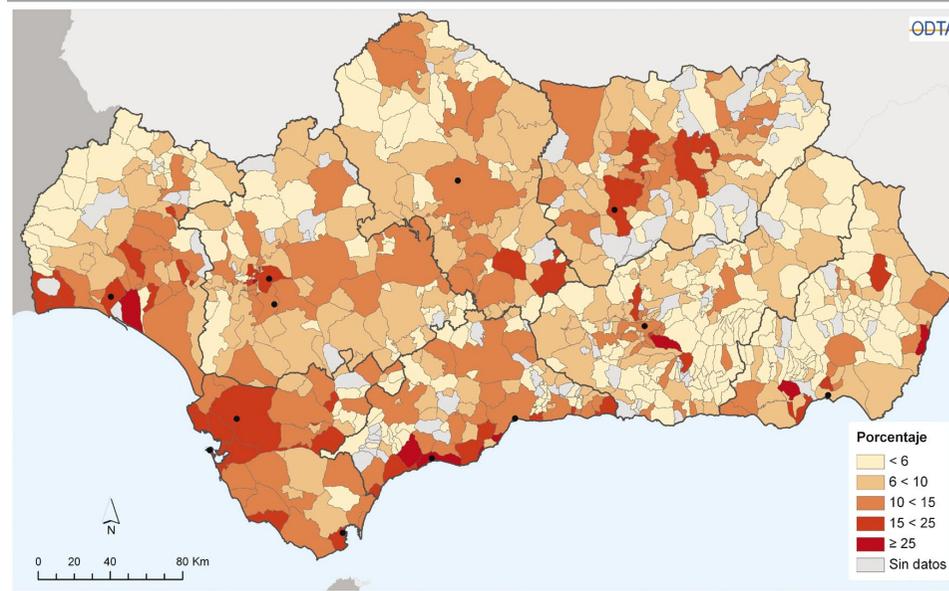
tanto por su trascendental incidencia en la mejora del empleo durante la primera mitad del decenio, como por la intensidad del efecto de arrastre negativo que ha ejercido sobre las economías locales a partir de la práctica paralización del sector que se produce desde los años 2007-2008 y que continúa en sus rasgos fundamentales hasta el final de la década.

10.1. IMPUESTO DE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA. BASE IMPONIBLE, 2006.



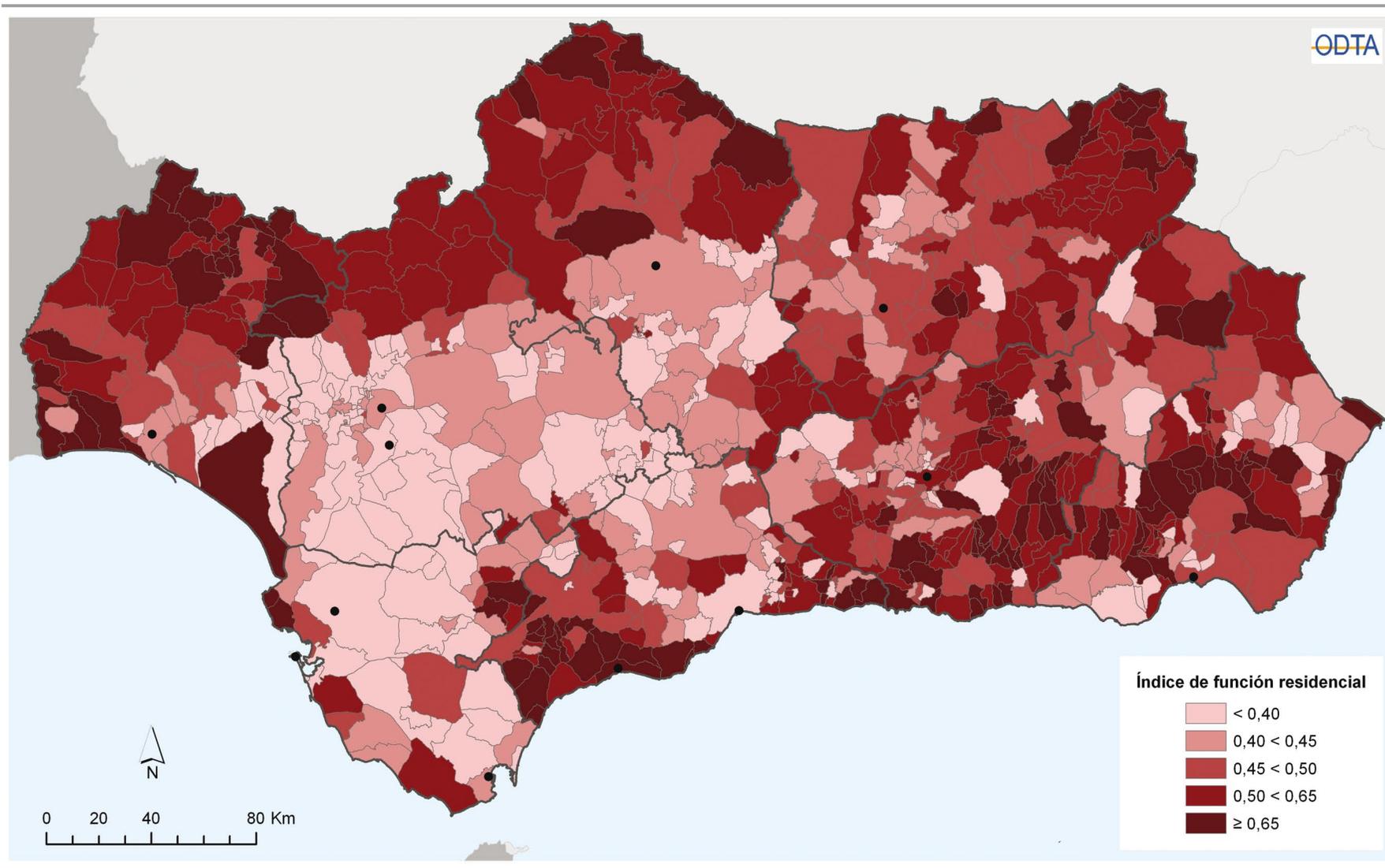
Fuente: Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda.

10.2. PROPORCIÓN IBI URBANA (BASE CUOTA) SOBRE EL TOTAL DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL, 2006.



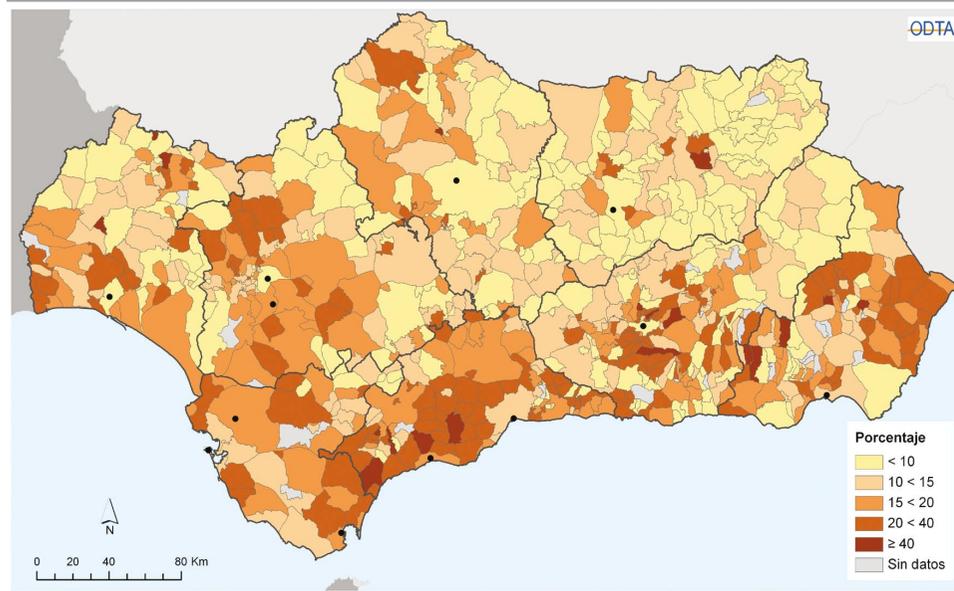
Fuente: Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda; Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía.

10.3. ÍNDICE DE FUNCIÓN RESIDENCIAL NO PERMANENTE, 2008.



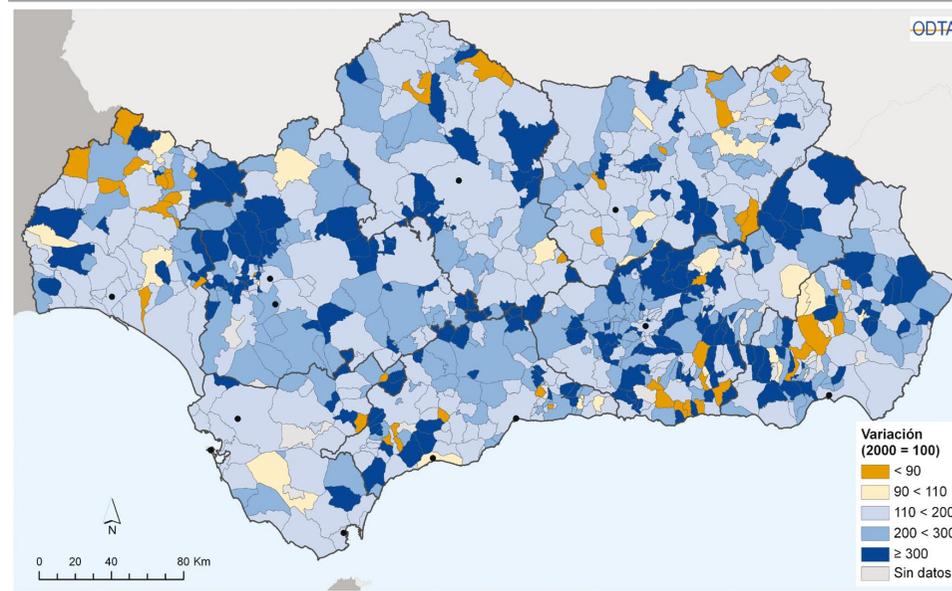
Fuente: Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda; Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía.

10.4. EMPLEO EN LA CONSTRUCCIÓN SOBRE EL TOTAL DEL EMPLEO EN EL MUNICIPIO, 2006.



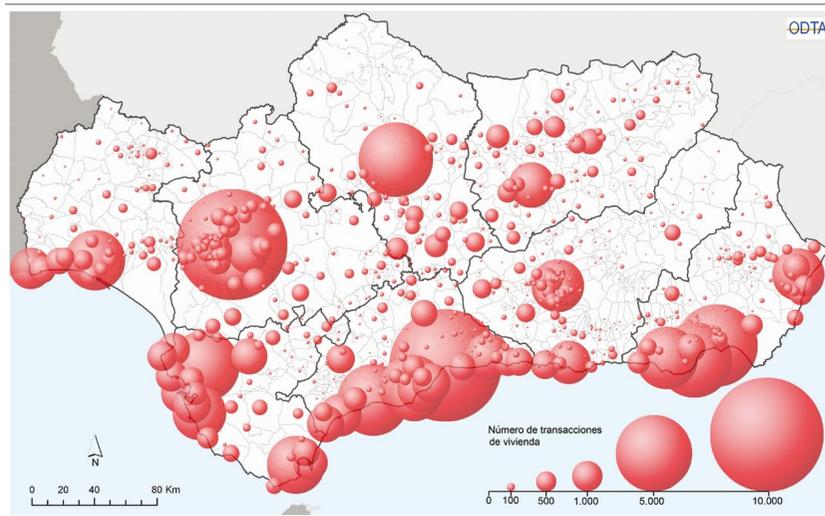
Fuente: *Registro de la Seguridad Social*, Ministerio de Trabajo e Inmigración.

10.5. EVOLUCIÓN DEL NÚMERO DE EMPLEADOS EN LA CONSTRUCCIÓN, 2000-2006.



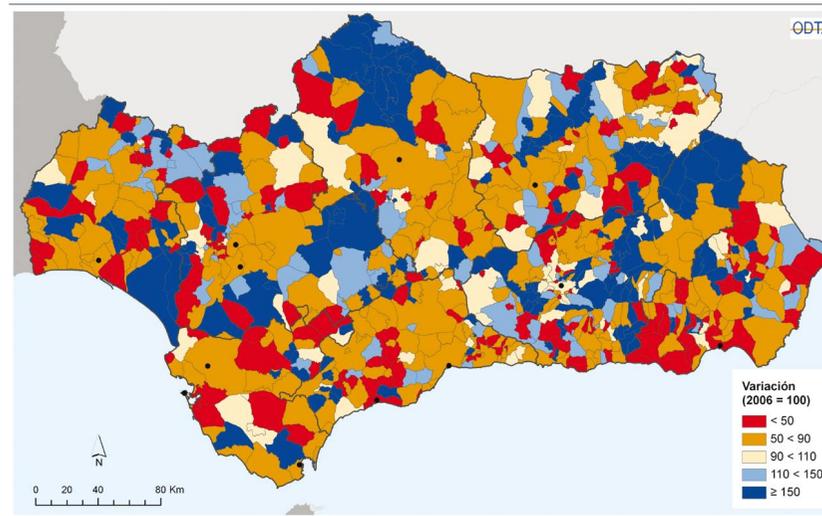
Fuente: *Registro de la Seguridad Social*, Ministerio de Trabajo e Inmigración.

10.6. TRANSACCIONES DE VIVIENDA, 2006.



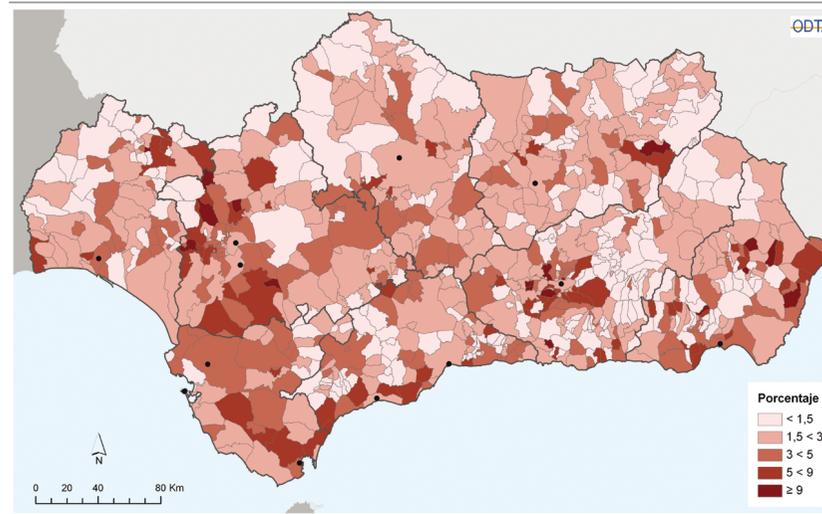
Fuente: Ministerio de Fomento.

10.7. VARIACIÓN DE TRANSACCIONES DE VIVIENDA, 2006–2008.



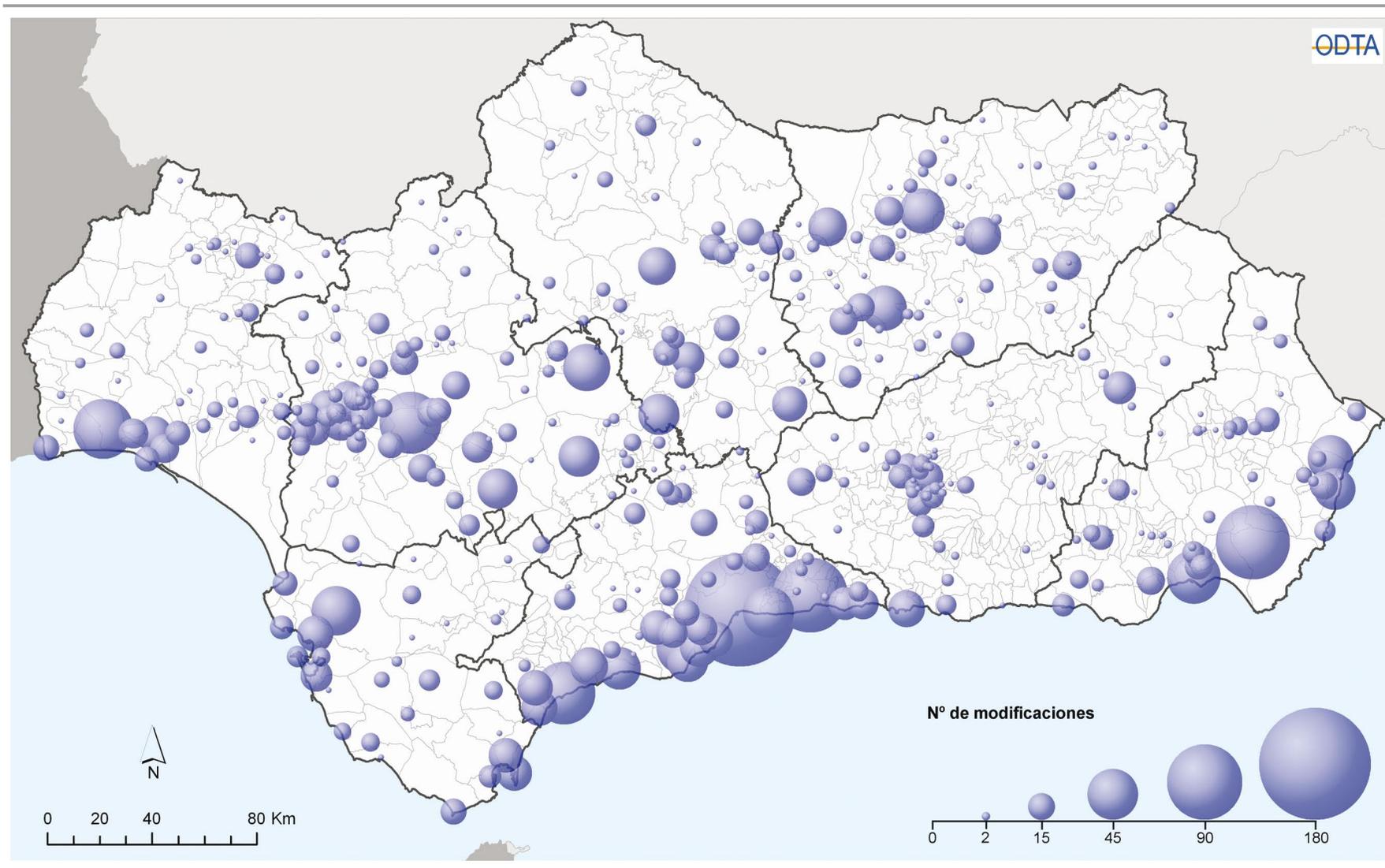
Fuente: Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía.

10.8. PROPORCIÓN DE TRANSACCIONES DE VIVIENDA SOBRE EL TOTAL DE UNIDADES CATASTRALES DE USO RESIDENCIAL, 2008.



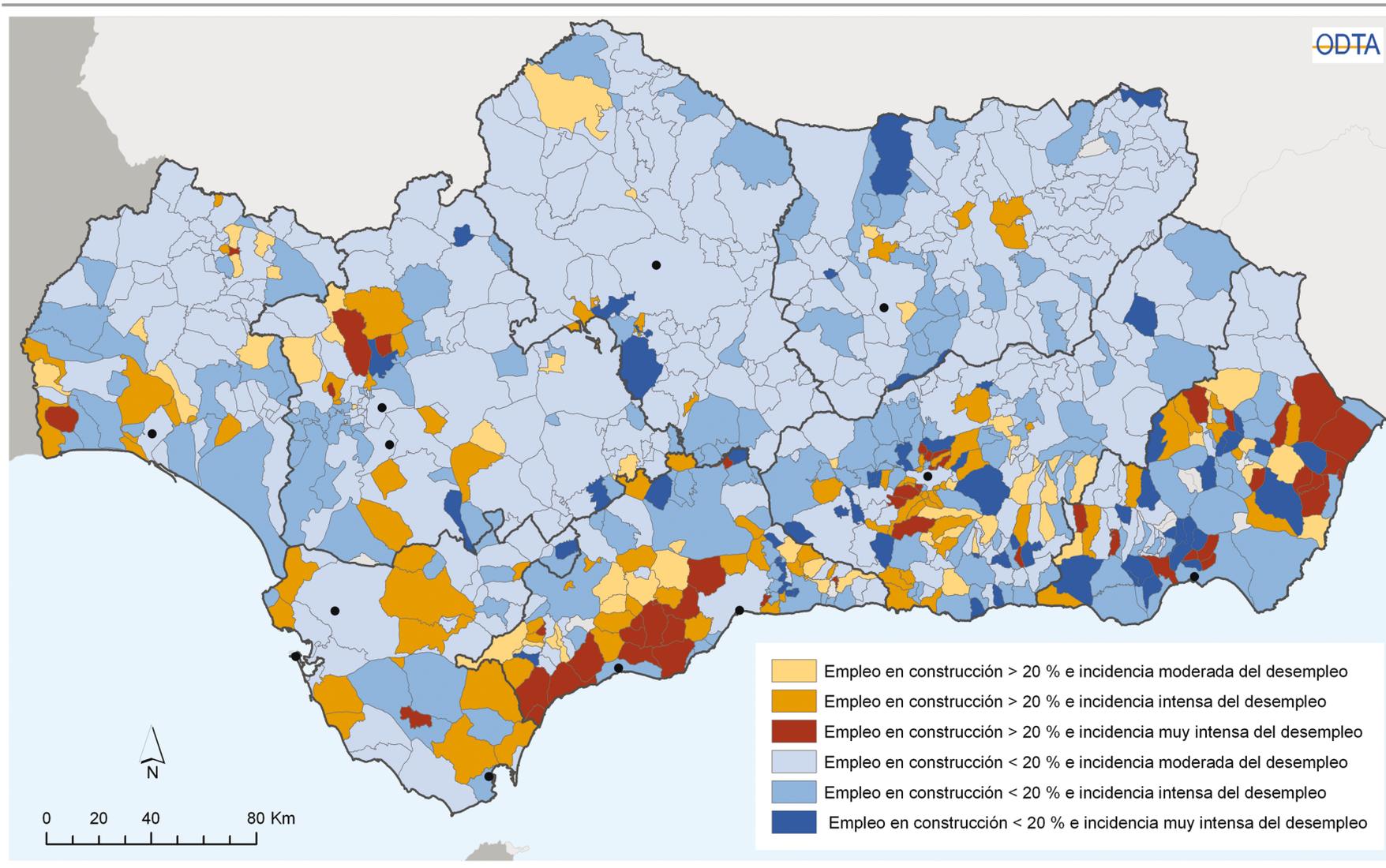
Fuente: Ministerio de Fomento; Dirección General del Catastro, Ministerio de Economía y Hacienda.

10.9. MODIFICACIONES PUNTUALES DEL PLANEAMIENTO, 2000-2009.



Fuente: Consejería de Vivienda y Ordenación del Territorio.

10.10. RELACIÓN ENTRE INCIDENCIA LABORAL DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN (2006) Y EVOLUCIÓN DEL DESEMPLEO POSTERIOR, 2006-2008.



Fuente: *Registro de la Seguridad Social*, Ministerio de Trabajo e Inmigración; Sistema de Información Multiterritorial de Andalucía, Instituto de Estadística de Andalucía.